



L'accès à la commande publique locale

Vendredi 23 septembre 2016, Hôtel Mercure de Quimper



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire

QUIMPER  COMMUNAUTÉ

« Les enjeux de la commande publique locale »

Ludovic Jolivet

Maire de Quimper & Président de Quimper Communauté



Au programme de cette matinée...

8h ► Les enjeux de la commande publique

8h15 ► Les acteurs de la commande publique locale

8h30 ► L'accès à la commande publique en pratique et son cadre réglementaire

9h ► Echanges avec la salle

9h15 ► Les grands projets d'investissements de l'agglomération

10h ► Echanges avec la salle, conclusion



« Les acteurs de la commande publique locale »

Stéphane Lenoël

Directeur des affaires juridiques et financières

Ville de Quimper & Quimper Communauté



① Les acteurs de la commande publique locale

- En 2013, la commande publique en France : 71,5 milliards d'euros
- En 2015, la commune de Quimper, Quimper communauté et le Symoresco ont attribué 32 millions d'euros de marchés publics
 - Dont près de 80 % à des entreprises bretonnes
 - 37,05 % à des entreprises du territoire de Quimper Communauté



① Les acteurs de la commande publique locale

Part des PME/TPE dans la commande publique locale

Nombre de contrats	France (2013)	Quimper (2016)
TPE/PME	65,00 %	69,49 %
ETI	17,60 %	27,12 %
GE	17,40 %	0 %

Un recensement seulement effectué sur les contrats égaux ou supérieurs à 90 000 € HT



① Les acteurs de la commande publique locale

Part des PME/TPE dans la commande publique locale

Montant des contrats	France (2013)	Quimper (2016)
TPE/PME	37,70 %	71,44 %
ETI	25,90 %	23,53 %
GE	36,40 %	0 %

Un recensement seulement effectué sur les contrats égaux ou supérieurs à 90 000 € HT



① Les acteurs de la commande publique locale

Les « petits » contrats plus favorables aux PME/TPE

Nombre de contrats	Quimper
TPE	31,30 %
PME	54,88 %
ETI	11,38 %
GE	0,81 %

Un recensement seulement effectué sur les contrats inférieurs à 90 000 € HT



① Les acteurs de la commande publique locale

Les « petits » contrats plus favorables aux PME/TPE

Montant des contrats	Quimper
TPE	22,43 %
PME	60,40 %
ETI	14,34 %
GE	0,58 %

Un recensement seulement effectué sur les contrats inférieurs à 90 000 € HT



① Les acteurs de la commande publique locale

En synthèse :

- 246 contrats < à 90 000 € H.T. sur un total de 305 contrats, soit 80,6 % de contrats exclus du recensement national
- Ces contrats représentent 6 431 617 € sur un total de 28 029 916 €, soit 23 % du montant total attribué
- 86,18 % de contrats attribués à des TPE/PME
- 82,83 % du montant total sur ces contrats attribués aux TPE/PME.

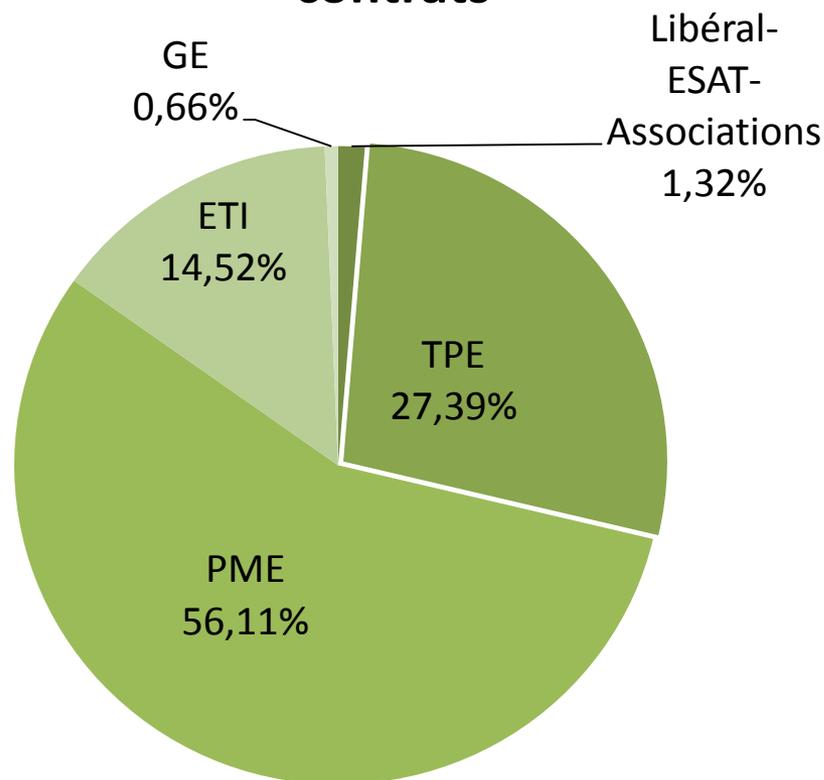


① Les acteurs de la commande publique locale

En 2016 :

- 305 contrats conclus
- Plus de 28 millions d'euros attribués
- 83,5 % de contrats attribués à des TPE/PME
- 20 755 670 € attribués à des TPE/PME, soit 74 % du montant total

Part des TPE/PME sur la totalité des contrats

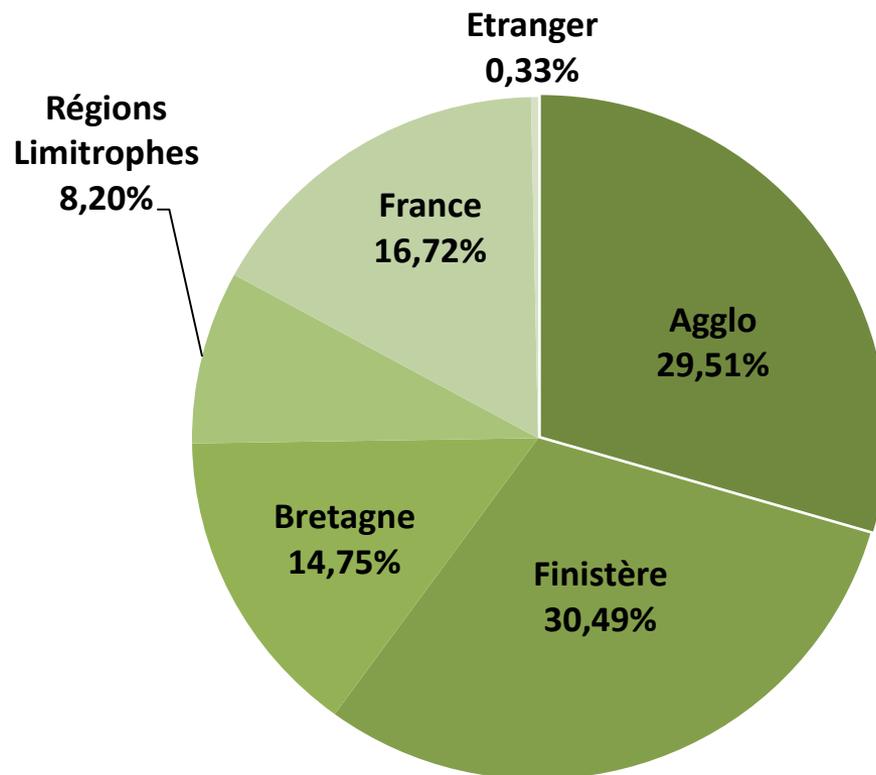


① Les acteurs de la commande publique locale

En 2016 :

- 10 983 686 € attribués aux opérateurs économiques situés sur le territoire de Quimper Communauté, soit 39,19 % du montant total attribué.
- 60 % de contrats attribués à des établissements situés dans le Finistère, pour un montant de 17 598 702 € (62,79 % du montant total).
- 74,75 % de contrats attribués à des établissements situés en Bretagne, pour un montant de 25 721 324 € (91,76 % du montant total).

Répartition géographique des contrats attribués en nombre



① Les acteurs de la commande publique locale

D'autres acteurs présents sur le territoire :

- CCAS de Quimper,
- Établissements publics locaux,
- Conseil Départemental 29,
- OPAC Quimper Cornouaille, Habitat 29, CHIC, ESPM Gourmelen, Région Bretagne, CCI, Services déconcentrés de l'Etat...

Des entreprises locales accédant à des marchés sur le territoire national via l'UGAP.

En 2015, 7,6 millions d'euros de marchés nationaux via l'UGAP pour des entreprises du territoire.



« L'accès à la commande publique en pratique »

Alwena Dantec

Responsable des marchés publics

Ville de Quimper & Quimper Communauté



② Le dispositif réglementaire

Deux textes transposent la directive 2014/24/UE du 26 février 2014 sur la passation des marchés publics :

- Ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics
- Décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

Application aux marchés publics à compter du 1er avril 2016 (envoi de l'avis de publicité)



② Le dispositif réglementaire

Les grands principes :

- **Libre accès** à la commande publique pour toutes entreprises : la procédure fait l'objet d'une publicité, pas de discrimination notamment géographique
- **Egalité de traitement** des candidats : qui reçoivent les mêmes informations et concourent selon les mêmes règles
- **Transparence des procédures** : la règle du jeu est annoncée dès la publicité, la sélection se base sur des critères affichés



② Le dispositif réglementaire

Les procédures :

- Au dessus de 209 000 euros HT (fournitures et services) et 5 225 000 euros HT (travaux) = procédure dite formalisée (appel d'offres)
- En dessous de ces seuils = procédure adaptée



② Le dispositif réglementaire

Les mesures de simplification :

- Possibilité de régulariser les offres irrégulières, à condition qu'elles ne soient pas anormalement basses, en appel d'offres et en procédure adaptée
- La régularisation des offres irrégulières ne peut avoir pour effet de modifier des caractéristiques substantielles des offres.



② Le dispositif réglementaire

- L'acheteur peut laisser la possibilité aux soumissionnaires de remettre des offres non signées, plus particulièrement lorsque la réponse est effectuée par voie dématérialisée.
- La signature peut ainsi être effectuée au moment de l'attribution.



② Le dispositif réglementaire

Les mesures de simplification :

- La consécration du sourcing
- Réduction des délais de réception des offres
- En Appel d'offres ouvert : délai de 35 jours (au lieu de 52) pouvant être ramené à 30 jours (au lieu de 40) si possibilité de remettre les offres par voie électronique.



② Le dispositif réglementaire

- Vers plus de dématérialisation : tous les marchés sont désormais disponibles sur le profil acheteur (dossier de consultation accessible et réponse en ligne)
- Mise en place du système MPS



② Accéder aux marchés publics en pratique

- Ville : rubrique *Quimper citoyenne* ▶ [marchés publics](#)
- Agglo : rubrique *L'agglo/l'institution* ▶ [marchés publics](#)
- Megalis Bretagne ▶ [site web](#)

- Dans la presse : Le Télégramme & Ouest France
- Tenders Electronic Daily (TED) consacré aux marchés publics européens ▶ [site web](#)
- Bulletin officiel des annonces des marchés publics (BOAMP) ▶ [site web](#)
- MarchésOnline.com ▶ [site web](#)



② Accéder aux marchés publics en pratique

Quel est l'intérêt de la réponse électronique ?

- Dématérialisation
- Gain de temps
- Moins coûteux
- Un accès sécurisé et rapide à vos informations confidentielles
- Démarches simplifiées : plus de pièces de candidature (formulaire DC1, DC2...) si MPS



Echanges avec la salle



« Les projets d'investissements de la ville de Quimper »

Georges-Philippe Fontaine

Adjoint au maire de Quimper chargé des finances



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Le patrimoine entretenu

- 311 sites
- 460 bâtiments
- Surface totale de 275 000 m²
- **Budget d'entretien annuel de 3 500 000 € TTC**



Ecole Léon Blum



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Cession de biens communaux

- Optimisation de l'utilisation du patrimoine immobilier
- Cession de biens communaux dans les prochains mois



Ancienne mairie annexe de Kerfeunteun
Voir les [autres biens communaux](#)



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Salle des fêtes

- 1650 m²
- Budget total : 4 800 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **3 367 200 € HT**
- Diffusion de la consultation : **juin 2017**
- Début des travaux : **février 2018**



Perspective de la salle des fêtes



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Déménagement de la Direction des services informatiques

- 864 m²
- Budget total : 2 280 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **1 498 800 € HT**
- Diffusion de la consultation : **octobre 2017**
- Début des travaux : **mai 2018**



Perspective de la DSI



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Immeuble de la Providence

- 2122 m²
- Budget total : 5 472 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **3 563 000 € HT**
- Diffusion de la consultation : **janvier 2018**
- Début des travaux : **septembre 2018**



Perspective de la Providence



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Maison des associations

- 2035 m²
- Budget total : 5 176 800 € TTC
- Montant estimé des travaux : **3 601 000 € HT**
- Diffusion de la consultation : **juillet 2017**
- Début des travaux : **mars 2018**



Perspective de la Maison des associations



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Archives municipales

- 1440 m²
- Budget total : 4 000 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **2 076 300 € HT**
- Diffusion de la consultation : **janvier 2019**
- Début des travaux : **septembre 2019**



Archives municipales



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

ARPAQ

- 452 m²
- Budget total : 1 563 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **775 000 € HT**
- Diffusion de la consultation : **février 2018**
- Début des travaux : **octobre 2018**



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Phase 2 – Pôle culturel Max Jacob

- 1 700 m²
- Budget total : 7 M d'€ TTC
- Montant estimé des travaux : **4 015 000 HT**

- Diffusion de la consultation : **janvier 2018**
- Début des travaux : **octobre 2018**



Pôle Max Jacob



③ Les projets d'investissements de la ville de Quimper

Halles Saint-François

- 3 900 m² m²
- Budget total : 8 400 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **5 430 000 € HT**
- Diffusion de la consultation : **2019**
- Début des travaux : **2020**



Halles Saint-François



« Les projets d'investissements de Quimper Communauté »

Hervé Herry

*Vice-président de Quimper Communauté chargé des finances et
de l'économie*



④ Les projets d'investissements de Quimper Communauté

Le patrimoine entretenu

- 84 sites
- 90 bâtiments
- Surface totale de 70 000 m²
- **Budget d'entretien annuel de 600 000 € TTC**



Médiathèque des Ursulines



④ Les projets d'investissements de Quimper Communauté

EESAB, école des Beaux-Arts

- Mise en accessibilité et restructuration
- Budget de 750 000 € TTC
- Montant estimé des travaux : **550 000 € HT**
- Diffusion de la consultation : **2018**
- Début des travaux : 2019



L'EESAB



④ Les projets d'investissements de Quimper Communauté

Rénovation de la piscine de Kerlan Vian

- Budget de 3,35 M d'€ TTC
- Montant estimé des travaux :
2,15 M d'€ HT
- Diffusion de la consultation :
2019
- Livraison : 2020



Piscine de Kerlan Vian



④ Les projets d'investissements de Quimper Communauté

« 765 Avenue », le Quimper de demain

Objectif : étendre le centre-ville de Quimper vers la porte Est de la Cornouaille

- Création d'un nouveau pôle tertiaire
- Réaménagement du Pôle d'Echanges Multimodal (Gare)
- 30 hectares, 30 millions, 30 ans

Réaménagement du quartier à partir de 2019 jusqu'en 2022



Affichage avenue de la Libération



④ Les projets d'investissements de Quimper Communauté

Création de zones d'habitat

- Objectif : 500 logements / an
- Budget de 12,7 M d'€ TTC
- Livraison : de 2015 à 2021
- [Carte des zones](#)



Construction de logements en centre-ville de Quimper



④ Les projets d'investissements de Quimper Communauté

Le développement de nouveaux parcs d'activités

- Aménagement du Pôle santé de Kerlic à hauteur de 9 M d'€ à partir de 2017
- Aménagement du Parc de d'activités de Pen Carn à hauteur de 5 M d'€ (en prolongement du site Bolloré Blue solutions) sur 15 hectares
- Aménagement de l'extension du parc d'activités de Kerdroniou sur 40 hectares et à plus long terme de Coat Olier



④ Les projets des communes de Quimper Communauté

Ergué-Gabéric

- Construction de la nouvelle Mairie pour 1250 m² et un budget de 3 millions d'€
- 226 logements au bourg
- 61 au Rouillen
- 130 à Lestonan
- Un total de 417 logements individuels et collectifs d'ici 2022



Futur bourg d'Ergué-Gabéric



④ Les projets des communes de Quimper Communauté

Pluguffan

- Extension de la mairie
- Rénovation du patrimoine
- Extension de l'école pour plus de 1 millions d'€

- Plus de 200 logements individuels et collectifs répartis sur 4 quartiers différents d'ici 2020



Mairie de Pluguffan



④ Les projets des communes de Quimper Communauté

Guengat

- Construction d'une bibliothèque de 230 m²
 - Coût des travaux estimés : **385 000 €**
 - Lancement de la consultation : **fin 2018**
- Remplacement du pont de Kermoal : 300 000 €
- Aménagement du site de Vorc'h Laë par un opérateur
- Construction d'un local commercial



Bourg de Guengat



④ Les projets d'investissements privés

Projet Hospi Grand Ouest (HGO)

- Regroupement des cliniques Quimper Sud et St Michel-Ste Anne à Kerlic
- 50 millions d'€ d'investissements de 2017 à 2020 + la réalisation d'une maison médicale pour les médecins spécialisés



Cliniques de Plérin (agglomération de St-Brieuc)



④ Les projets d'investissements privés

Autres projets privés en cours ou à venir

- Création de 4 cellules commerciales de 1600 m² au total à Gourvilly
- Installation de Grand Frais à l'hippodrome
- Développement du centre commercial Géant
- Installation de V&B à Keradenec
- Réserve foncière commerciale sur le site Leroy Merlin



Magasin Leroy Merlin





Echanges avec la salle



Nous contacter

Direction de l'économie :

contact@quimper-communaute.bzh

02 98 98 87 83

Service des marchés publics :

02 98 98 88 50

marches.publics@quimper.bzh

