

An aerial photograph of a city, likely Quimper, France, is the background. The image is partially obscured by a large graphic overlay consisting of two overlapping semi-circles: a teal one on the left and an orange one on the right. On the left side, a close-up of a person's face is visible, partially covered by the teal semi-circle. The text is centered over the orange semi-circle.

*« Une agglo au service
de l'entreprise »*



8h ▶ Quimper Communauté : un territoire en mouvement

8h15 ▶ Le rôle et les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

8h45 ▶ Echanges avec la salle

9h ▶ A quoi sert l'agence Quimper Cornouaille Développement ?

9h15 ▶ Les grands projets d'aménagement de Quimper Communauté

9h45 ▶ L'accès à la commande publique

10h ▶ Echanges avec la salle, conclusion

Au programme



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

« Quimper Communauté : un territoire en mouvement »

Ludovic Jolivet



An aerial photograph of a modern, multi-story building complex. The building features a mix of blue and grey facades, with a prominent glass entrance area. The roof is flat and has several air conditioning units. In the foreground, there is a paved parking lot with several cars parked. A sign in the bottom right corner reads "Pépinière des Innovations" with a logo. The background shows a large body of water and green trees under a clear sky.

« L'économie c'est d'abord le fruit de l'action des entreprises, qui se créent, se développent, recrutent, investissent, créent de nouveaux marchés, forment leurs collaborateurs. »

Pépinière des
Innovations



Quimper Communauté :

- ▶ 7000 entreprises
- ▶ 50 000 emplois
- ▶ 40 % des emplois de la Cornouaille

Quimper Communauté : 1^{ère} agglo de France dans la création d'entreprises (classement par le magazine l'Express – l'Expansion)

Palmarès des meilleurs villes pour entreprendre

+ DE 500 000
HABITANTS

DE 200 000 À 500 000
HABITANTS

DE 100 000 À 200 000
HABITANTS

DE 70 000 À 100 000
HABITANTS



Quimper
87036 habitants



Infrastructures
14e



Ecosystème
1er



Formation
11e

Blue Bus - Bolloré



**CER France – Cabinet
d'expertise comptable et d'audit**



**Ouest Conseil Audit – Cabinet
d'expertise comptable et d'audit**



Nouvelle plateforme logistique ALT à Ergué-Gabéric



**Nouveau site industriel de
CAPIC sur un site de 16 000 m²**



Usine Saupiquet – nouvelles lignes de production



Usine Entremont – investissement dans un nouveau
process de déminéralisation de poudre de lait



Usine de méthanisation Vol V
en construction au Guélen



Ouverture du 1^{er} Leroy Merlin en Finistère



Développement du nouveau
site d'**Axon' Mechatronics**



Chantier de constructions navale - **UFAST**



Développement de **Krampouz**



Développement des laboratoires d'analyses et de contrôle – **Labocéa et Labexia**



Développement tertiaire de Créac'h Gwen



An aerial photograph of a modern, multi-story building with a blue facade and a glass entrance. The building has a flat roof with several air conditioning units. In front of the building is a parking lot with several cars parked. A sign in the foreground reads "Pépinière des Innovations".

Quimper Communauté :

► Capacité d'investissement :
28 M€ en 2016

Ville de Quimper :

► Capacité d'investissement :
24 M€ en 2016

Pépinière des
Innovations



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

Le rôle et les actions de l'agglomération en faveur du développement économique

Hervé Herry & Laurent Bruchon





« Avant d'attirer de nouvelles entreprises il est essentiel de conserver nos entreprises et de leur créer un environnement de développement favorable. »

Pépinière des
Innovations



**Nouveau site industriel de
CAPIC sur un site de 16 000 m²**

« La Cornouaille est un territoire économiquement fort. Le PIB de la Cornouaille et le nombre d'emplois marchands sont équivalents à ceux du Pays de Brest. »

A large grey boat is positioned on a slipway, supported by metal stands. A yellow crane is visible on the left side of the boat. A group of people, many wearing blue jackets, are standing on the deck of the boat. The background shows a blue sky with white clouds and a distant shoreline with trees and buildings. A large, semi-transparent orange circle is overlaid on the left side of the image, containing the text.

« Nous, les élus, sommes
des aménageurs de
territoire »



« Sur Quimper
Communauté il reste
aujourd'hui plus de 30 ha
viabilisés et
immédiatement disponibles
et près de 100 ha de
foncier fléchés sur
l'économie. »

« Notre engagement est de vous faciliter la vie lorsque vous voulez vous développer, vous agrandir ou créer votre activité sur un nouveau site. »



Pepinière

d'entreprises



**Nouveau site industriel de
CAPIC sur un site de 16 000 m²**

« Sans une économie forte,
pas d'attractivité du
territoire, pas d'équilibre
sociologique, pas de
qualité de vie et à terme un
territoire vieillissant. »

« La loi NOTRE confirme les compétences de chacune des collectivités. La Région et l'intercommunalité deviennent les porteurs de l'économie. »

20 Rue du Parc QUIMPER
www.immopa

A VENDRE

A LOUER

Immeuble

de BUREAU

Surface dis

Division p



« Notre richesse, c'est aussi notre industrie et nos capitaines d'industries. »

An architectural rendering of a transit hub. In the foreground, a woman with a red bag and a long skirt stands on a platform, looking towards the tracks. The tracks lead into the distance, flanked by greenery and modern buildings. A large red circular overlay is on the left side of the image, containing text.

« Le grand projet de cette mandature est bien le démarrage du triangle des entrepreneurs, 30 ha destinés au tertiaire autour du pôle gare. »



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

① **Accompagnement dans la recherche d'immobilier d'entreprises**

▶ **Plus d'une centaine de contacts / an pour l'agglomération**

▶ **La commercialisation des parcs d'activités [Nord](#) / [Sud](#) / [Est](#) / [Ouest](#)**

- 35 ha disponibles à la vente
- 14 parcs en cours de commercialisation / forte progression des ventes en 2015
- Anticiper l'avenir : Triangle des entrepreneurs, pôle de santé de Kerlic, Kerdroniou, Coat Olier



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

► La location de bâtiments à vocation économique

Plus de 40 entreprises hébergées dans près de 12 000 m² de bâtiments à vocation économique

Les pépinières et les hôtels d'entreprises

Les ateliers relais : investissement dans un nouveau site de 3000 m² à Ergué-Gabéric

► La mise en relation avec les professionnels



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

② Une animation économique plus dynamique

- Petits déjeuners de l'économie communautaire
- Conférences thématiques
- Salon de l'entreprise « Terre d'entreprises » en novembre 2016

③ Un soutien à l'emploi et à la formation

- Site dédié à l'emploi : www.emploi-quimper.bzh
- Soutien à l'entrepreneuriat : Pépites Bretagne, Créa IUT...
- Soutien aux actions de rapprochement écoles/entreprises
- Financement de l'université, l'EMBA et CFA



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

④ Soutien à la création et aux réseaux d'entreprises

- Cornouaille Initiative
- Chrysalide
- ADIE...

⑤ Un soutien à l'innovation , la recherche & le numérique

- Accès à la fibre optique sur tous les parcs d'activités
- Soutien au fonctionnement des centres techniques d'innovation
- Financement de la technopole et de la cantine numérique
- Financement des projets collaboratifs des entreprises



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

⑥ Un renforcement des réseaux économiques

Renforcement des liens avec la métropole brestoise et les autres agglos

- Labellisation French Tech en juin 2015
- Participation au Campus mondial de la mer
- Organisation du salon de l'entreprise « Terre d'entreprises »
- Participation au salon de l'immobilier d'entreprises (SIMI)
- Renforcement des liens avec Lorient et Vannes



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

⑦ De nouveaux outils de communication

- Panneaux de communication sur les parcs d'activités en cours de commercialisation
- Nouvelle plaquette de promotion économique du territoire
- Film de promotion du territoire diffusé à l'exposition universelle de Milan et au SIMI



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

⑧ Le pôle économique de Locmaria

- Conforter la position du pôle économique autour d'Henriot Quimper et de l'école de broderie de Pascal Jaouen
- Appel à projets lancé
- Renforcer l'attractivité du site : aménagements urbains



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

⑨ Développement du tourisme d'affaires

- Parc des expositions
- Centre des congrès : début 2017
- Déménagement de l'Office de Tourisme



Les actions de Quimper Communauté en faveur du développement économique

⑩ Améliorer l'accessibilité

- TGV
- Numérique
- Aéroport



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

Contacts

Direction de l'économie

02 98 98 87 83

contact@quimper-communaute.bzh

www.quimper-communaute.bzh



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

Echanges avec la salle





les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

A quoi sert Quimper Cornouaille Développement ?

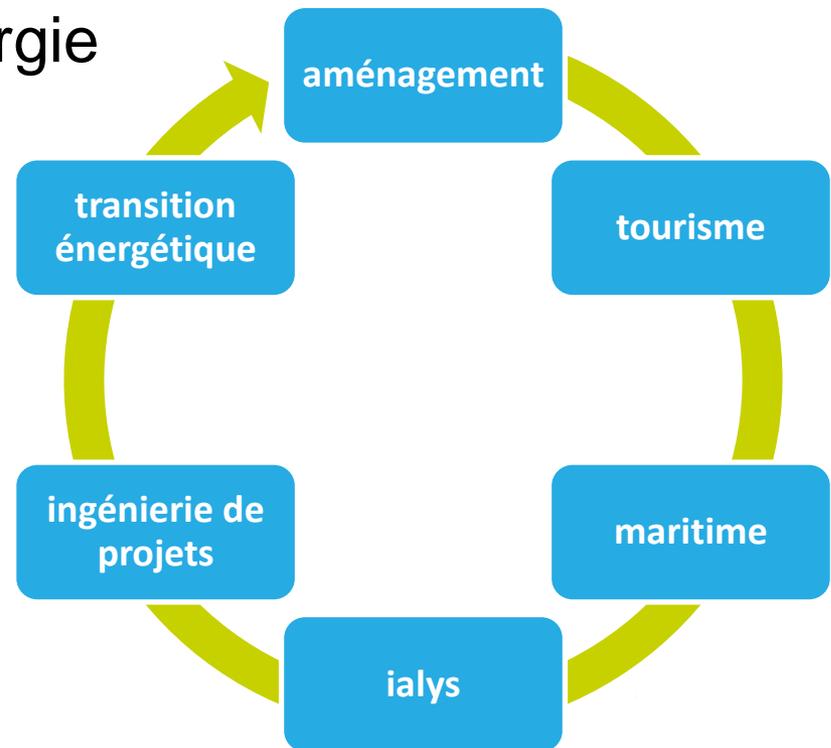
Kim Lafleur

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

- ▶ Mission : construire ensemble la Cornouaille de demain
- ▶ Une dynamique au service des acteurs publics et privés

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

Mettre en synergie



A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

3 expertises

- Développement des filières : agro, tourisme, mer.
- Gestion contrat de partenariat : enveloppe 20 M€
- Conseille les EPCI : aménagement du territoire, transition énergétique et numérique.

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

QCD est au service de :

- 10 EPCI (Etablissements publics de coopération intercommunale)
- Entreprises en lien avec la CCI, la CMA; la Technopole et les centres techniques
- Particuliers sur la thématique énergie

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

Axes prioritaires 2016-2018

- ❶ Promouvoir et consolider l'image et le dynamisme de la Cornouaille
- ❷ Accompagner le développement du territoire et des filières majeures en favorisant la mise en réseau des acteurs (ialys, tourisme, maritime, énergie).
- ❸ Favoriser et appuyer les projets permettant d'atténuer la précarité énergétique

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

Axes prioritaires 2016-2018

- ④ Maintenir l'attrait du territoire par le développement du très haut débit, des dessertes BGV et aériennes de qualité
- ⑤ Défendre les intérêts des collectivités et des entreprises au niveau régional et national

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

Le développement économique

- ❶ Démarche ialys : agri agro alimentaire (terre et mer)
- ❷ Tourisme : coordination, développement et promotion de la Destination Quimper Cornouaille
- ❸ Maritime : ports de pêche, nautisme, aquaculture, biotechnologies
- ❹ Transition énergétique et Plateforme Locale de Rénovation de l'Habitat
- ❺ Transition numérique
- ❻ Ingénierie de projets

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

① La démarche ialys : agri agro alimentaire

- ialys réunit les acteurs de la filière aliment de la terre et de la mer, jusqu'à l'assiette
- Rôle : la performance de la filière aliment en Cornouaille, qui rayonne au-delà



ialys

Réseau
de performance
alimentaire

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

② **Coordination et promotion de la destination Quimper**

- Marketing éditorial : création et diffusion de contenus éditoriaux sur les marqueurs identitaires : #pêche, #lumières, #saveurs, #grands paysages, #océan, #culture bretonne, #patrimoine, #créateurs
- 4 vidéos / reportages photos / blog #macornouaille
- Editions : brochure Destination + agenda des animations

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

③ Maritime : ports de pêche, nautisme, aquaculture, biotechnologies

- Accueil d'entreprises nécessitant un accès à l'eau de mer
- Valorisation du savoir faire cornouaillais en matière de nautisme

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

④ Transition énergétique et PLRH

- Création de la Plateforme Locale de Rénovation de l'Habitat en Cornouaille pour développer le marché de la rénovation
- Soutien au développement des énergies renouvelables sur la Cornouaille notamment Filière bois énergie, Energies Marines Renouvelables, éolien

A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

⑤ Marketing territorial et aménagement du territoire

- Identification des marqueurs
- Promotion et valorisation du territoire
 - Définition et positionnement de la stratégie économique



A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

⑥ Ingénierie de projets

- 20 M€ sur la période 2014-2020



A quoi sert l'agence de développement économique et d'urbanisme de Cornouaille ?

Innovation & partenariats

- Technopole
- Chambres consulaires: CCI, CMA, Chambre d'Agriculture
- Centres techniques



Technopole
Quimper-Cornouaille



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

Les grands projets d'aménagement du territoire

Guillaume Menguy & Hervé Herry





les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016



Les grands projets d'aménagement du territoire

4 priorités pour les investissements

- ① Habitat
- ② Economie
- ③ Aménagement
- ④ Attractivité



Les grands projets d'aménagement du territoire

① Habitat

- PLU en cours d'élaboration
- Objectif : 500 logements / an
- [Carte des zones](#)



Les grands projets d'aménagement du territoire

② Economie

- Aménagement de nouvelles zones économiques (PLU)
 - ▶ Kerdroniou
 - ▶ Coat Olier
 - ▶ Hippodrome
 - ▶ Moulin des Landes 1
- Pen Carn à Ergué-Gabéric
- Net City



Les grands projets d'aménagement du territoire

③ Aménagement du territoire

- Triangle des entrepreneurs
- Pôle d'Echanges Multimodal



Les grands projets d'aménagement du territoire

④ Attractivité

- Salle des fêtes
- Immeuble de la Providence
- Maison des associations
- Déménagement de la DSI
- Halles Saint-François
- Locmaria
- Rénovation de l'école Stang Ar C'Hoat
- Rénovation des locaux de l'ARPAQ
- Piscine Kerlan Vian



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

L'accès à la commande publique

Alwena Dantec



L'accès à la commande publique

3 principes qui structurent la commande publique :

- Libre accès
- Egalité de traitement
- Transparence des procédures

Les procédures :

- ❶ Les appels d'offres
- ❷ Les marchés à procédures adaptées MAPA



L'accès à la commande publique

① Les appels d'offres :

- Procédure soumise au code des marchés publics
- Marché de fournitures & services ▶ au-dessus de 209 K€
- Marchés de travaux & contrats de concession ▶ au-dessus de 5,225 M€

- Pas de négociation possible



L'accès à la commande publique

② Les marchés à procédures adaptées MAPA :

- Procédure soumise à la diligence de la structure publique
- Guide des procédures internes à disposition pour Quimper
- Négociation possible mais encadrée



L'accès à la commande publique

S'informer et accéder aux marchés en cours

- Ville : rubrique *Quimper citoyenne* ► [marchés publics](#)
- Agglo : rubrique *L'agglo/l'institution* ► [marchés publics](#)
- Megalis Bretagne ► [site web](#)

- Le Ouest-France
- Le Télégramme

- Tenders Electronic Daily (TED) consacré aux marchés publics européens
► [site web](#)
- Bulletin officiel des annonces des marchés publics (BOAMP) ► [site web](#)
- MarchésOnline.com ► [site web](#)



les petits déjeuners
de l'économie
communautaire
Jeudi 31 mars 2016

Echanges avec la salle



An aerial photograph of a city, likely Luxembourg, is the background. A large, semi-transparent teal shape in the top-left corner contains a close-up of a person's face. A large, semi-transparent yellow circle is positioned in the center, overlapping the city view. The word "Merci" is written in white, bold, sans-serif font across the yellow circle.

Merci